

## SCHEDA INTERVENTO

### SEZIONE 1 - ANAGRAFICA

1. Stanziamento	<b>Legge Regionale 19 dicembre 2023, n. 17</b>
2. Fonte Finanziaria	Fondi regionali
3. Titolo intervento	Lavori di restauro dell'altare e altri lavori di manutenzione della Parrocchia Beata Vergine di Montserrat, nel comune di Marrubiu
4. CUP	<b>E67J23000090002</b>
5. Importo finanziato	Euro 50.000,00
6. Soggetto attuatore	Parrocchia Beata Vergine di Montserrat, Marrubiu
7. P.IVA / Codice Fiscale	90002760958
8. Referente del progetto	Don Alessandro Enna – Tel: 339.3288257 – PEC: parroco.marrubiu@pec.buffetti.it
9. Direzione Generale regionale competente	Direzione Generale Beni Culturali, informazione, Spettacolo e Sport
10. Centro di Spesa Responsabile Regionale	00.11.01.03 - Servizio Patrimonio Culturale, Editoria e Informazione

### SEZIONE 2 – SINTESI DESCRITTIVA

10. Localizzazione intervento	Marrubiu, piazza Chiesa n°1, 09094
11. Estremi catastali	Comune di Marrubiu, foglio n°25, mappale n°707
12. Proprietà	Parrocchia Beata Vergine di Montserrat, Marrubiu
13. Vincoli	Vincolo ex art. 21 del D.L. 42-2004 (Codice dei Beni Culturali)
14. Tipologia intervento	Servizi e Lavori
15. Livello di progettazione attuale	Progetto preliminare
16. Descrizione intervento	<p>“La chiesa parrocchiale di Marrubiu è intitolata alla Madonna di Monserrato (dal santuario di Monserrat, in Spagna) fin dal momento del suo ampliamento o rifacimento. Infatti, il suo nucleo originario (dove si amministravano i battesimi dal 28 agosto 1661 e i riti delle esequie dal 9 ottobre 1661), che grosso modo comprendeva il presbiterio e la zona del transetto era dedicato alla Madonna delle Grazie. Questo lo sappiamo grazie al documento di nascita della Confraternita del Rosario datato 27 luglio 1665. Un gruppo di uomini, i primi pionieri di Marrubiu, chiedevano di poter fondare la confraternita “nella chiesa parrocchiale della Vergine delle Grazie, eretta e fondata in detto paese di Marrubiu, e dentro la cappella di detta</p>



	<p>invocazione". La patrona di questa prima chiesa, a differenza del suo titolo era la Madonna di Montserrat. Questo perché i fondatori di Marrubiu erano devoti a questa Madonna, già titolare della loro parrocchia a Zuradili. Tra la fine del 1600 e gli inizi del 1700, la chiesa della Madonna delle Grazie divenne troppo piccola, rispetto alla crescente comunità marrubiese. Quindi si decise di ampliarla nelle forme in cui la vediamo oggi, in stile barocco sardo (architettura minore sarda e ispirazione barocca). I lavori dovettero concludersi intorno ai primi decenni del Settecento (l'epigrafe "AN1710", al lato del secondo pilastro di sinistra, venne apposta al momento dell'ampliamento). In quel momento si decise di dedicare questo edificio alla Madonna di Montserrat, questa titolazione appare fin dal 1743 nei documenti ufficiali. Mentre come patrona venne scelta la Madonna del Rimedio."****</p> <p>I lavori programmati sono i seguenti:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. restauro dell'altare della Madonna del Rosario, dove è custodita l'eucarestia;</li> <li>2. restauro della scultura lignea della Madonna del rosario;</li> <li>3. presbiterio: realizzazione della sede presidenziale e delle sedute per i ministri, in sostituzione degli attuali arredi mobili lignei non adeguati alla struttura architettonica del presbiterio e della stessa chiesa parrocchiale;</li> <li>4. restauro dell'antico crocifisso ligneo sovrastante il presbiterio.</li> </ol> <p>***Testo scritto dal Dott. Luca Pompianu</p>
<p>17. Stima dei costi</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Spese tecniche: 8.631,23 euro (oltre cassa di previdenza -4%- e IVA di legge -22%-;</li> <li>2. Restauro dell'altare della Madonna del Rosario: 13.880,00 euro;</li> <li>3. Restauro della scultura lignea della Madonna del rosario: 3.830,00 euro;</li> <li>4. Adeguamento liturgico del presbiterio: 16.290,00 euro;</li> <li>5. Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima: 600,00 euro.</li> </ol> <p>N.B. I prezzi sopra riportati sono al netto dell'IVA di legge</p>

### SEZIONE 3 - CRONOPROGRAMMA

#### 18.1 - Cronoprogramma procedurale

		Descrizione attività da realizzare	Stima dell'attività da realizzare euro
Gennaio	2024		
Febbraio	2024		
Marzo	2024		
Aprile	2024		
Maggio	2024		
Giugno	2024		
Luglio	2024	Progetto di fattibilità tecnica ed economica	4.604,53
Agosto	2024		
Settembre	2024		
Ottobre	2024		692,00



		Descrizione attività da realizzare	Stima dell'attività da realizzare euro
Novembre	2024	Autorizzazioni (Commissione diocesana opere di arte sacra, Soprintendenza, Comune di Marrubiu)	
Dicembre	2024	Progettazione esecutiva	
<b>SUBTOTALE 2024</b>			
Gennaio	2025	Affidamento e inizio lavori	
Febbraio	2025	Esecuzione lavori, Direzione dei Lavori	
Marzo	2025		
Aprile	2025		
Maggio	2025	Affidamento lavori	
Giugno	2025	Lavori adeguamento liturgico	
Luglio	2025	Lavori adeguamento liturgico	
Agosto	2025	Fine agosto consegna lavori	
Settembre	2025		
Ottobre	2025		
Novembre	2025		
Dicembre	2025		
<b>SUBTOTALE 2025</b>			
Gennaio	2026		
Febbraio	2026		
Marzo	2026		
Aprile	2026		
Maggio	2026		
Giugno	2026		
Luglio	2026		
Agosto	2026		
Settembre	2026		
Ottobre	2026		
Novembre	2026		
Dicembre	2026		
<b>SUBTOTALE 2026</b>			<b>€ 0,00</b>
<b>TOTALE</b>			<b>€ 50.000,00</b>

**Note:** Nella colonna "Descrizione attività da realizzare" inserire la fase di avanzamento procedurale dell'intervento (ad es. affidamento della progettazione, indagini strutturali, progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, richiesta preventivi, affidamento dei lavori, approvazioni, etc.). In corrispondenza di ciascuna attività descritta, inserire la sua stima (in euro). Nel caso in cui l'attività si svolgesse nell'arco temporale di più mesi, unire le celle corrispondenti. Nel caso in cui l'attività si svolgesse oltre dicembre 2026, aggiungere righe.



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

## 18.2. Cronoprogramma economico – finanziario

<u>Anno di riferimento</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>	<u>2026</u>	<u>2027</u>	<u>TOTALE</u>
Avanzamento finanziario	€ 7.661,01	€ 42.338,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.000,00

**Note:** Inserire per ciascuna annualità l'importo delle prestazioni (servizi, lavori, forniture, indagini) che si prevede di realizzare, in coerenza con quanto indicato nel cronoprogramma procedurale di cui al punto 18.1.

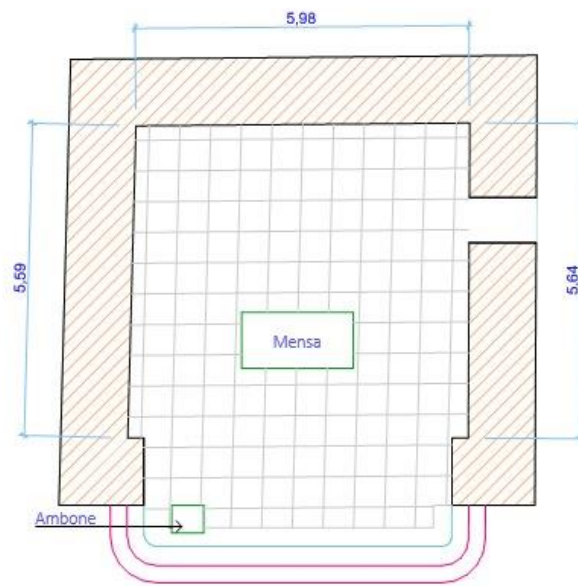
## SEZIONE 4 - DOCUMENTAZIONE TECNICA-FOTOGRAFICA





REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Parrocchia della Beata Vergine di Monserrato, Marrubiu (OR)  
Pianta del presbiterio- stato attuale (scala 1:50)



Architetto Carlo Vigo- piazza Tristani n°7, Cagliari- carlo.vigo@archiworld.it- www.carlovigo.net



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

## SEZIONE 5 - QUADRO ECONOMICO INTERVENTO

### Quadro economico

Architetto Carlo Vigo  
piazza Tristani, 7  
09127 Cagliari  
Tel: 328 9366444

COMUNE DI MARRUBIU  
PARROCCHIA BEATA VERGINE DI MONTSERRAT

E-mail: carlo.vigo@archiworld.it

DESCRIZIONE VOCI		Euro
<b>A</b>	<b>Lavori in Appalto</b>	
A1	Lavori a corpo e a misura	€ 34.000,00
A2	Lavori in Economia	€ 0,00
A3	Oneri Sicurezza (non compresi nei prezzi di stima, non soggetti a ribasso d'asta)	€ 600,00
<b>T1</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 34.600,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA PARROCCHIA</b>	
B1	Lavori in Economia ed Esclusi dall'Appalto	€ 0,00
B2	Rilievi, Accertamenti e Indagini	€ 0,00
B3	Allacciamenti ai Pubblici Servizi	€ 0,00
B4	Imprevisti (max. 10% T1) + arrotondamento	€ 296,70
B5	Acquisizione Aree o Immobili	€ 0,00
B6	Incentivo al R.U.P. - 2%	€ 0,00
B7	Accantonamento per oneri accordi bonari	0,00%
B8	Spese Tecniche per Progettazione e Direzione dei Lavori (sconto applicato 100% su Spese e oneri accessor)	€ 8.631,23
B9	Spese Tecniche per Coordinamento in Fase di Progettazione ed Esecuzione (D.Lgs 81/2008) - Rilievi	€ 0,00
B10	Spese Tecniche per Assistenza e Contabilità Giornaliera dei Lavori	€ 0,00
B11	Spese per Attività Preliminari alla Progettazione e per Conferenze di Servizi - AVCP	€ 0,00
B12	Spese per Assicurazione dei Dipendenti	€ 0,00
B13	Spese per Attività di Consulenza o di Supporto al R.U.P.	€ 692,00
B14	Spese per Eventuali Commissioni Giudicatrici	€ 0,00
B15	Spese per Pubblicità e, ove previsto, per opere Artistiche	€ 0,00
B16	Spese per Accertamenti di laboratorio e Verifiche Tecniche Previste dal Capitolo Speciale D'Appalto	€ 0,00
B17	Spese per Collaudo Tecnico Amministrativo (comprese nel rigo B8)	€ 0,00
B18	Spese per Collaudo Statico (comprese nel rigo B8)	€ 0,00
B19	I.V.A. sui Lavori (T1)	10%
B20	I.V.A. sulle Spese Tecniche (B8+B21)	22%
B21	Altre Imposte sulle Spese Tecniche (B8)	4%
B22	Spese VARIE, arrotondamenti	0,0%
<b>T2</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA PARROCCHIA</b>	<b>€ 15.400,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 50.000,00</b>

OPERA:  
Lavori di restauro dell'altare e altri lavori di manutenzione della chiesa parrocchiale Beata Vergine di Montserrat

Il Parroco pro tempore:  
**Don Alessandro Enna**



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

### Approvazione scheda intervento

	<b>Ruolo</b>	<b>Nominativo firmatario</b>
Parrocchia Beata Vergine di Montserrat, Marrubiu	Rappresentante Legale	Don Alessandro Enna
Direzione generale dei beni culturali, informazione, spettacolo e sport	Direttore di Servizio	